

Определить для внеочередного Общего собрания следующую повестку дня:

1. Об установке на придомовой территории ограждений и ограждающих устройств для регулирования въезда и (или) выезда транспортных средств в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 02 июля 2013 г. № 428-ПП;
2. Об утверждении Проекта размещения ограждений и ограждающих устройств на придомовой территории;
3. Об утверждении Регламента эксплуатации ограждающих устройств, обеспечивающего беспрепятственный проезд на придомовую территорию пожарной техники, транспортных средств правоохранительных органов, скорой медицинской помощи, служб Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, организаций газового хозяйства и коммунальных служб;
4. Об определении лица, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме, уполномочено на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома по вопросам, связанным с установкой ограждений, ограждающих устройств, их эксплуатацией и демонтажем;
5. Разное

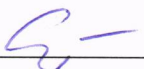
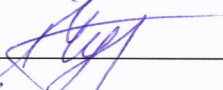
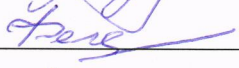
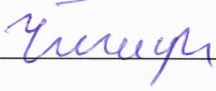
Голосовали: «ЗА» - четыре; «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

По третьему вопросу решили:

Уполномочить Чуракова А.Н. действовать от имени инициативной группы, обращаться с письменными и устными заявлениями (обращениями, уведомлениями, запросами) в органы исполнительной власти, местного самоуправления, управляющую организацию _____, а также к собственникам помещений и другим заинтересованным сторонам, для обеспечения проведения Общего собрания.

Голосовали: «ЗА» - четыре; «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

ПОДПИСИ

	-	Садовникова М.А.
	-	Чураков А.Н.
	-	Федотов С.Г.
	-	Чижик У.С.
_____	-	_____

ПРОТОКОЛ № 7

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования
«адрес многоквартирного дома»

Общее собрание собственников жилых помещений проведено по инициативе жильцов многоквартирного дома по адресу Подсосенский переулоч., д. 13.

Форма проведения: Заочное голосование

Дата проведения: с «12» сентября 2016г. по «17» сентября 2016г.

Дата окончания приема решений собственников: «19» сентября 2016г.

Место передачи решений собственников: Подсосенский переулоч., д. 13, кв. 5

Общее количество квартир 16, общая жилая площадь которых составляет 1585,5 кв.м. Площадь нежилых помещений составляет 217 кв.м. При расчете 1кв.м.= 1 голос, общее число голосов составляет 1802,5. Приняли участие в голосовании 8 квартир с общей суммой голосов 904,86 что составляет 50,2% от общей площади всех квартир.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Ведение протокола поручено секретарю Орловой Н.К.

Определение порядка подсчета голосов: один голос равен одному квадратному метру общей жилой площади многоквартирного дома.

Для заочного голосования были предложены следующие вопросы:

1. Избрание членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений.
2. Выбор доверенного лица/группы лиц для представления интересов жильцов и для взаимодействия с государственными структурами;
 3. Установка ограждающего устройства (шлагбаума) во дворе жилого дома по адресу: Подсосенский переулоч., д. 13;
4. Определение места установки ворот;
5. Утверждение вида ограждающего устройства;
6. Выбор мест для размещения решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме;
7. Определение места хранения материалов общего собрания собственников помещений.

В результате голосования приняты следующие решения:

1. Назначить членами счетной комиссии:

Чигирь И.С., проживающей по адресу: Подсосенский переулоч., д. 13, кв. 6

Потупикова А.И., проживающего по адресу: Подсосенский переулоч., д. 13, кв. 10

Федосова Н.Г., проживающего по адресу: Подсосенский переулоч., д. 13, кв. 7

«ЗА» - 8 квартир, с общей суммой голосов 904,86 что составляет 50,2%;

«ПРОТИВ» - 0 квартир, с общей суммой голосов 0, что составляет 0%;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 квартир, с общей суммой голосов 0, что составляет 0%.

2. Выбрать доверенным лицом для представления интересов жильцов и для взаимодействия с государственными структурами:

Чуракова А.Н., проживающего по адресу Подсосенский переулоч., д. 13, кв. 5, паспорт 45 00 216133, выдан ОВД Коптево г. Москвы 11.09.2000 г.

«ЗА» - 8 квартир, с общей суммой голосов 904,86 что составляет 50,2%;

«ПРОТИВ» - 0 квартир, с общей суммой голосов 0, что составляет 0%;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 квартир, с общей суммой голосов 0, что составляет 0%.

3. Установка ограждающего устройства (шлагбаума) во дворе жилых домов

«ЗА» - 8 квартир, с общей суммой голосов 904,86 что составляет 50,2%;
«ПРОТИВ» - 0 квартир, с общей суммой голосов 0, что составляет 0%;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 квартир, с общей суммой голосов 0, что составляет 0%.

4. Определить места установки ворот: «место установки шлагбаума» . (Схема в приложении 1 к настоящему протоколу)

«ЗА» - 8 квартир, с общей суммой голосов 904,86 что составляет 50,2%;
«ПРОТИВ» - 0 квартир, с общей суммой голосов 0, что составляет 0%;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 квартир, с общей суммой голосов 0, что составляет 0%.

5. Утвердить вид ограждающего устройства (внешний вид и технические характеристики в приложении 2 к настоящему Протоколу)

«ЗА» - 8 квартир, с общей суммой голосов 904,86 что составляет 50,2%;
«ПРОТИВ» - 0 квартир, с общей суммой голосов 0, что составляет 0%;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 квартир, с общей суммой голосов 0, что составляет 0%.

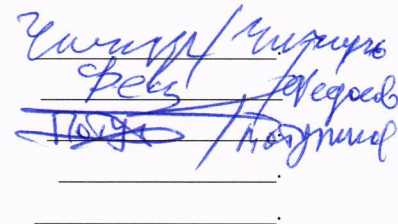
6. Разместить решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в подъездах на информационных стендах и на сайте ИАК.mvbb.ru

«ЗА» - 8 квартир, с общей суммой голосов 904,86 что составляет 50,2%;
«ПРОТИВ» - 0 квартир, с общей суммой голосов 0, что составляет 0%;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 квартир, с общей суммой голосов 0, что составляет 0%.

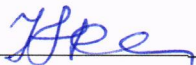
7. Определить местом хранения материалов общего собрания собственников помещений «место хранения».

«ЗА» - 8 квартир, с общей суммой голосов 904,86 что составляет 50,2%;
«ПРОТИВ» - 0 квартир, с общей суммой голосов 0, что составляет 0%;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 квартир, с общей суммой голосов 0, что составляет 0%.

Члены счетной комиссии



Секретарь



Приложения: Схема установки шлагбаумов, на 1 листе
Проект размещения ограждающего устройства на 3 листах

РЕШЕНИЕ
СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ОБЩЕГО
СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: Подсосенский пер., д.13 _____ -

Вид собственности (*собственность города Москвы, федеральная, частная*) _____

Помещение (*жилое/нежилое*): _____

Ф.И.О. собственника помещения (*представителя собственника по доверенности*): _____

Документ, удостоверяющий личность (его реквизиты): 4500 037 869 паспорт 690/м ЗРУЮ УВД УАО

Документ о праве собственности на помещение: серия 77А № 302537 дата выдачи 04.07.2002 7. мес. вт

Адрес помещения: Подсосенский пер., д.13 кв.№ 5

Общая площадь помещения (кв. м): 60,4

Размер доли в праве общей собственности на общее имущество: 3,26 (%)

Решения заполняются собственником помещений **собственноручно**. Если решение за собственника помещений принимает доверенное лицо, к решению должна быть приложена надлежащим образом оформленная **доверенность**. Собственнику помещений необходимо отметить своё решение любым способом по каждому вопросу, поставленному на голосование (крестик галочка и т.п.).

Вопросы, поставленные на голосование:

<p>1. Формулировка вопроса: «Избрание членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений» (голосование списком) Избрать счётную комиссию в составе: Чигирь И.С. _____ кв.№ <u>6</u> Потупиков А.И. _____ кв.№ <u>10</u> Федосов Н.Г. _____ кв.№ <u>7</u> _____ кв.№ _____</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> «ЗА» <input type="checkbox"/> «ПРОТИВ» <input type="checkbox"/> «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»</p>
<p>2. Формулировка вопроса: «Выбор доверенного лица/группы лиц для представления интересов жильцов и для взаимодействия с государственными структурами» _____ Чураков А.Н. _____ кв.№ <u>5</u></p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> «ЗА» <input type="checkbox"/> «ПРОТИВ» <input type="checkbox"/> «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»</p>
<p>3. Формулировка вопроса: «Установить ограждающие устройства (шлагбаумы) во дворе жилых домов»</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> «ЗА» <input type="checkbox"/> «ПРОТИВ» <input type="checkbox"/> «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»</p>
<p>4. Формулировка вопроса: «Схема установки и шлагбаумов» Схема установки приведена в Приложении 1</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> «ЗА» <input type="checkbox"/> «ПРОТИВ» <input type="checkbox"/> «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»</p>
<p>5. Формулировка вопроса: «Внешний вид и технические характеристики устанавливаемых шлагбаумов» Внешний вид и технические характеристики шлагбаумов приведен в Приложении 1</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> «ЗА» <input type="checkbox"/> «ПРОТИВ» <input type="checkbox"/> «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»</p>
<p>6. Формулировка вопроса: «Выбор места для размещения решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме» Определить место для размещения решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в подъездах на информационных стендах и на сайте www.cloud.mail.ru</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> «ЗА» <input type="checkbox"/> «ПРОТИВ» <input type="checkbox"/> «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»</p>
<p>7. Формулировка вопроса: «Определение места хранения материалов общего собрания собственников помещений» В _____ архиве материалов общих собраний, находящемся у старшего по дому по адресу Подсосенский пер. д.13, кв.5</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> «ЗА» <input type="checkbox"/> «ПРОТИВ» <input type="checkbox"/> «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»</p>

Дата подписания решения « 15 » 09 20 16 г.

Подпись _____ / Орлова Ч.К. /
 ФИО

РЕШЕНИЕ
СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ОБЩЕГО
СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: Подсосенский пер., д.13 -

Вид собственности (собственность города Москвы, федеральная, частная) _____

Помещение (жилое/нежилое): _____

Ф.И.О. собственника помещения (представителя собственника по доверенности): _____

Документ, удостоверяющий личность (его реквизиты): Чураков Александр Николаевич 4500 2161 33 блдан ОВД Чертаново 11.09.00

Документ о праве собственности на помещение: серия 77АД № 30257 дата выдачи 14.07.2007

Адрес помещения: Подсосенский пер., д.13 кв.№ 5

Общая площадь помещения (кв. м): 60,4 кв.м

Размер доли в праве общей собственности на общее имущество: 3,26(%)

Решения заполняются собственником помещений собственноручно. Если решение за собственника помещений принимает доверенное лицо, к решению должна быть приложена надлежащим образом оформленная доверенность. Собственнику помещений необходимо отметить своё решение любым способом по каждому вопросу, поставленному на голосование (крестик галочка и т.п.).

Вопросы, поставленные на голосование:

<p>1. Формулировка вопроса: «Избрание членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений» (голосование списком) Избрать счётную комиссию в составе: Чигирь И.С. кв.№ <u>6</u> Потупиков А.И. кв.№ <u>10</u> Федосов Н.Г. кв.№ <u>7</u> кв.№ _____</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> «ЗА» <input type="checkbox"/> «ПРОТИВ» <input type="checkbox"/> «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»</p>
<p>2. Формулировка вопроса: « Выбор доверенного лица/группы лиц для представления интересов жильцов и для взаимодействия с государственными структурами» _____ Чураков А.Н. кв.№ <u>5</u></p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> «ЗА» <input type="checkbox"/> «ПРОТИВ» <input type="checkbox"/> «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»</p>
<p>3. Формулировка вопроса: «Установить ограждающие устройства (шлагбаумы) во дворе жилых домов»</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> «ЗА» <input type="checkbox"/> «ПРОТИВ» <input type="checkbox"/> «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»</p>
<p>4. Формулировка вопроса: « Схема установки и шлагбаумов» Схема установки приведена в Приложении 1</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> «ЗА» <input type="checkbox"/> «ПРОТИВ» <input type="checkbox"/> «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»</p>
<p>5. Формулировка вопроса: «Внешний вид и технические характеристики устанавливаемых шлагбаумов» Внешний вид и технические характеристики шлагбаумов приведен в Приложении 1</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> «ЗА» <input type="checkbox"/> «ПРОТИВ» <input type="checkbox"/> «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»</p>
<p>6. Формулировка вопроса: «Выбор места для размещения решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме» Определить место для размещения решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в подъездах на информационных стендах и на сайте www.cloud.mail.ru</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> «ЗА» <input type="checkbox"/> «ПРОТИВ» <input type="checkbox"/> «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»</p>
<p>7. Формулировка вопроса: «Определение места хранения материалов общего собрания собственников помещений» В архиве материалов общих собраний, находящемся у старшего по дому по адресу Подсосенский пер, д.13, кв.5</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> «ЗА» <input type="checkbox"/> «ПРОТИВ» <input type="checkbox"/> «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»</p>

Дата подписания решения « 15 » 09 20 16 г.

Подпись _____ / Чураков А.Н. / _____ /

ФИО

РЕШЕНИЕ
СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ОБЩЕГО
СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: Подсосенский пер., д.13 _____ -

Вид собственности (собственность города Москвы, федеральная, частная)

Частная

Помещение (жилое/нежилое):

жилое

Ф.И.О. собственника помещения (представителя собственника по доверенности):

Федосов Николай Григорьевич

Документ, удостоверяющий личность (его реквизиты): 4501 928958 46 Ф.И. Т. Москва 07.02.1962 г.

Документ о праве собственности на помещение: серия _____ № 9-1824/98, дата выдачи 18.11.1998

Адрес помещения: Подсосенский пер., д.13 кв.№ 7

Общая площадь помещения (кв. м): 183,2

Размер доли в праве общей собственности на общее имущество: 33,33(%)

Решения заполняются собственником помещений собственноручно. Если решение за собственника помещений принимает доверенное лицо, к решению должна быть приложена надлежащим образом оформленная доверенность. Собственнику помещений необходимо отметить своё решение любым способом по каждому вопросу, поставленному на голосование (крестик галочка и т.п.).

Вопросы, поставленные на голосование:

<p>1. Формулировка вопроса: «Избрание членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений» (голосование списком) Избрать счётную комиссию в составе: Чигирь И.С. _____ кв.№ <u>6</u> Потупиков А.И. _____ кв.№ <u>10</u> Федосов Н.Г. _____ кв.№ <u>7</u> _____ кв.№ _____</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> «ЗА» <input type="checkbox"/> «ПРОТИВ» <input type="checkbox"/> «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»</p>
<p>2. Формулировка вопроса: « Выбор доверенного лица/группы лиц для представления интересов жильцов и для взаимодействия с государственными структурами» _____ Чураков А.Н. _____ кв.№ <u>5</u></p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> «ЗА» <input type="checkbox"/> «ПРОТИВ» <input type="checkbox"/> «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»</p>
<p>3. Формулировка вопроса: «Установить ограждающие устройства (шлагбаумы) во дворе жилых домов»</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> «ЗА» <input type="checkbox"/> «ПРОТИВ» <input type="checkbox"/> «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»</p>
<p>4. Формулировка вопроса: « Схема установки и шлагбаумов» Схема установки приведена в Приложении 1</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> «ЗА» <input type="checkbox"/> «ПРОТИВ» <input type="checkbox"/> «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»</p>
<p>5. Формулировка вопроса: «Внешний вид и технические характеристики устанавливаемых шлагбаумов» Внешний вид и технические характеристики шлагбаумов приведен в Приложении 1</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> «ЗА» <input type="checkbox"/> «ПРОТИВ» <input type="checkbox"/> «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»</p>
<p>6. Формулировка вопроса: «Выбор места для размещения решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме» Определить место для размещения решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в подъездах на информационных стендах и на сайте www.cloud.mail.ru</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> «ЗА» <input type="checkbox"/> «ПРОТИВ» <input type="checkbox"/> «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»</p>
<p>7. Формулировка вопроса: «Определение места хранения материалов общего собрания собственников помещений» В _____ архиве материалов общих собраний, находящемся у старшего по дому по адресу Подсосенский пер, д.13, кв.5</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> «ЗА» <input type="checkbox"/> «ПРОТИВ» <input type="checkbox"/> «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»</p>

Дата подписания решения « _____ » _____ 20 _____ г.

Подпись _____ / Федосов Н.Г. / _____ /

ФИО

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПРОЕКТ

установки автоматического шлагбаума «СAME Gard 3750»

по адресу: г. Москва, Подсосенский пер, д.13

Установка 1-го автоматического шлагбаума «СAME Gard 3750»

1.1 Место размещения шлагбаума

Москва, Подсосенский пер, д.13, при въезде на дворовую территорию.

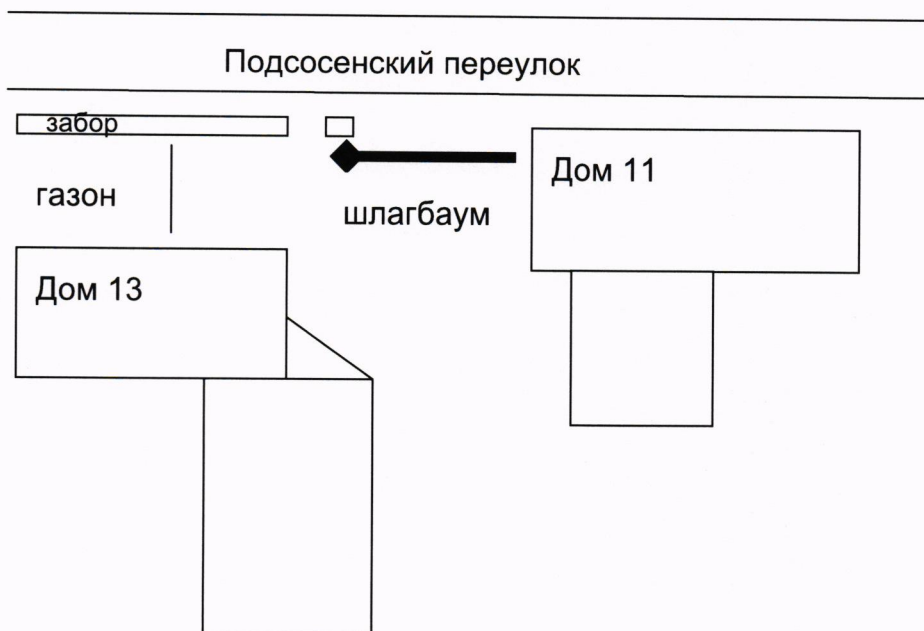


Рис. 1 Схема размещения шлагбаума

1.2 Тип шлагбаума

Шлагбаум автоматический с электромеханическим приводом поднятия и опускания стрелы. Шлагбаум состоит из алюминиевой стрелы и стальной стойки, установленной на бетонное основание и закрепленной болтами, смонтированными в бетонное основание. В стойке шлагбаума находится электромеханический привод, а также блок электронного управления. Привод, перемещающий стрелу, состоит из электродвигателя, редуктора, а также двух пружин, балансирующих вес стрелы. Шлагбаум снабжен регулируемым устройством безопасности, а также устройством фиксации стрелы в любом положении и ручной расцепитель для работы в случае отсутствия электроэнергии.